

RADIOCOR

29 Ottobre 2008

Il Sole 24 ORE - Radiocor

29/10/2008 - 19:00

Breaking News 24

NOTIZIARIO DEL GIORNO

• **Crisi mercati: Pechino si accoda a Fed e Bce e punta a rilancio immobiliare - IL COMMENTO**

*di Alberto Forchielli

Radiocor - Anche la Cina partecipa alla rincorsa per l'abbattimento del tasso d'interesse. Riduce il costo del denaro per la terza volta in sei settimane e si allinea alle manovre della Fed e della Banca centrale europea. Anche da Pechino il messaggio sembra chiaro: l'inflazione e' un pericolo secondario, di fronte alla crisi bisogna rilanciare la domanda globale. La differenza sta nella destinazione degli stimoli. Nei paesi industrializzati sono i consumi e gli investimenti, in Cina e' soprattutto il mercato immobiliare. Il Regno di Mezzo e' stato colto di sorpresa dalla crisi e si rivolge ora all'unico settore che puo' prontamente riemergere. I risparmi tradizionalmente prevalgono sui consumi ed anche la spettacolare crescita delle infrastrutture ha gia' raggiunto i limiti imposti dal bilancio statale. Le costruzioni erano invece state penalizzate dal Governo che ne ha imposto la riduzione dei prezzi. Cio' ha creato un blocco delle vendite dei terreni delle citta', con ripercussioni forti sull'attivita' economica. In Cina i valori immobiliari sono pari al 10% del Pil ed il settore attrae il 25% degli investimenti. Riavutesi dallo shock, le autorità di Pechino hanno deciso di mettere a disposizione denaro fresco, nel settore dove il cavallo beve piu' velocemente.

*Presidente di Osservatorio Asia

SERVIZI PER GLI ABBONATI

Se desideri riconfigurare, sospendere il servizio o modificare il tuo indirizzo e-mail [clicca qui](#)
Per assistenza contatta il Servizio Clienti: portale@info.ilsole24ore.com

Il Sole 24 ORE - © Tutti i diritti riservati